

Be smart.
Be where profits grow.





Ausgewählte Kundenreferenzen





















Locations matter

Location zentral für

- Aktuellen und zukünftigen Wert einer Immobilie
- Entwicklungspotentiale für unterschiedliche (Bau-) Projekte
- Erschließung von Objekten für einzelne Zielgruppen





Städte durch (Geo-)Daten digitalisieren

Statisch

- 300+ Pol Klassen
- Demographie und Zensus
- Infrastruktur
- Kriminalität
- KFZ-Daten

Dynamisch

- Personen- und Verkehrsströme
- Social Media
- Wetter

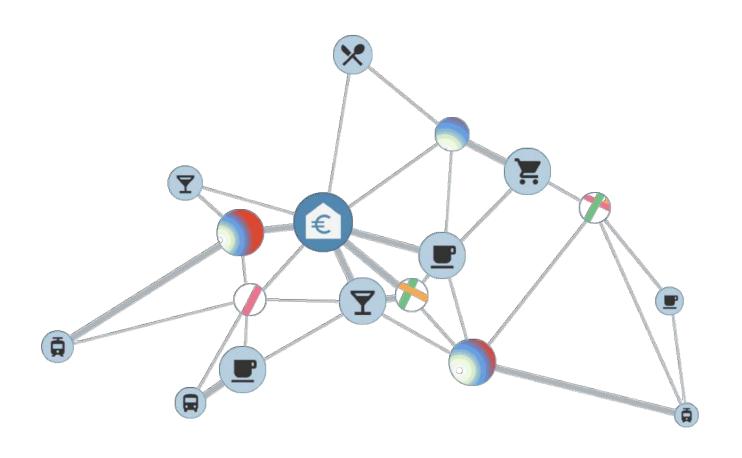




Geo-Deep-Learning ermöglicht Erschließung von Umsatzpotentialen und Kosteneinsparung

Objektive und zuverlässige Prognosen ermöglichen:

- Identifikation Geografischer Key Performance Indikatoren (GKPIs)
- Erschließung neuer Objekte und Städte
- Operative Unterstützung bei dem Betrieb von Immobilien







Showcase: Mietpreisprognose

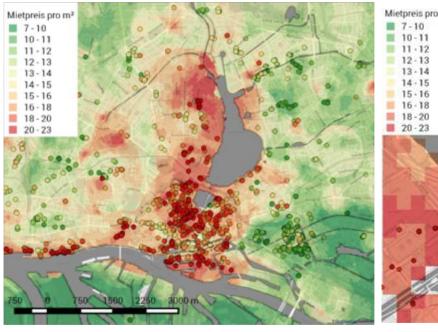
Mietdaten

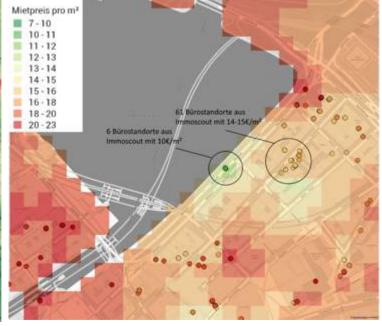
Mietpreisprognose für die gesamte Stadt

Feingranulare Prognosen

Bürotyp	Lat	Lon	Miet- preis m²	Aus- stattung
2	53.55	9.98	12,5	hoch
4	53.55	9.99	24,95	mittel
2	53.56	9.96	16,64	keine







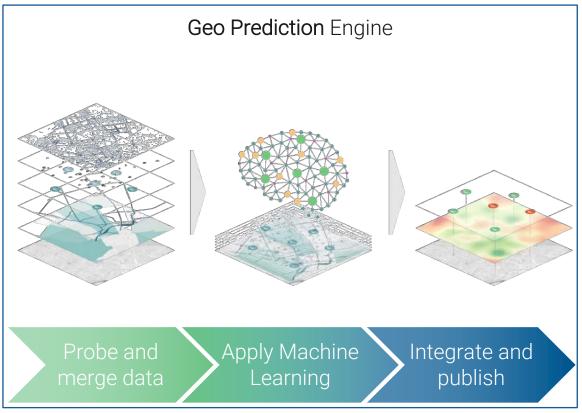
Datengrundlage: Informationen zu 20.000 verschiedenen Büros und zusätzlichen Geodaten. Ergebnis des Vorhersagemodells: feingranulare Prognose von Büromieten (auch in Potentiallagen)

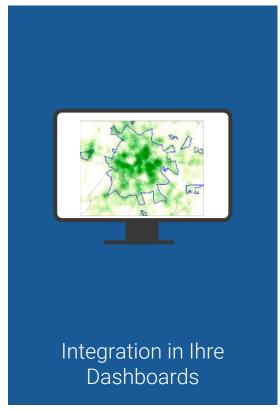


Geospin wandelt Ihre Daten in dynamische geographische und zeitliche Vorhersagen.









Die Geospin-Algorithmen helfen Ihnen geographische und zeitliche Fragen mit Big-Data und mit den Methoden des maschinellen Lernens zu beantworten.



Geospin GmbH





Geospin GmbH

- Kartäuserstr. 39a 79102 Freiburg
- +49 (0)761 59514614
- www.geospin.de
- info@geospin.de

- /geospin.de
- /geospin
- /company/geospin
- /companies/geospin